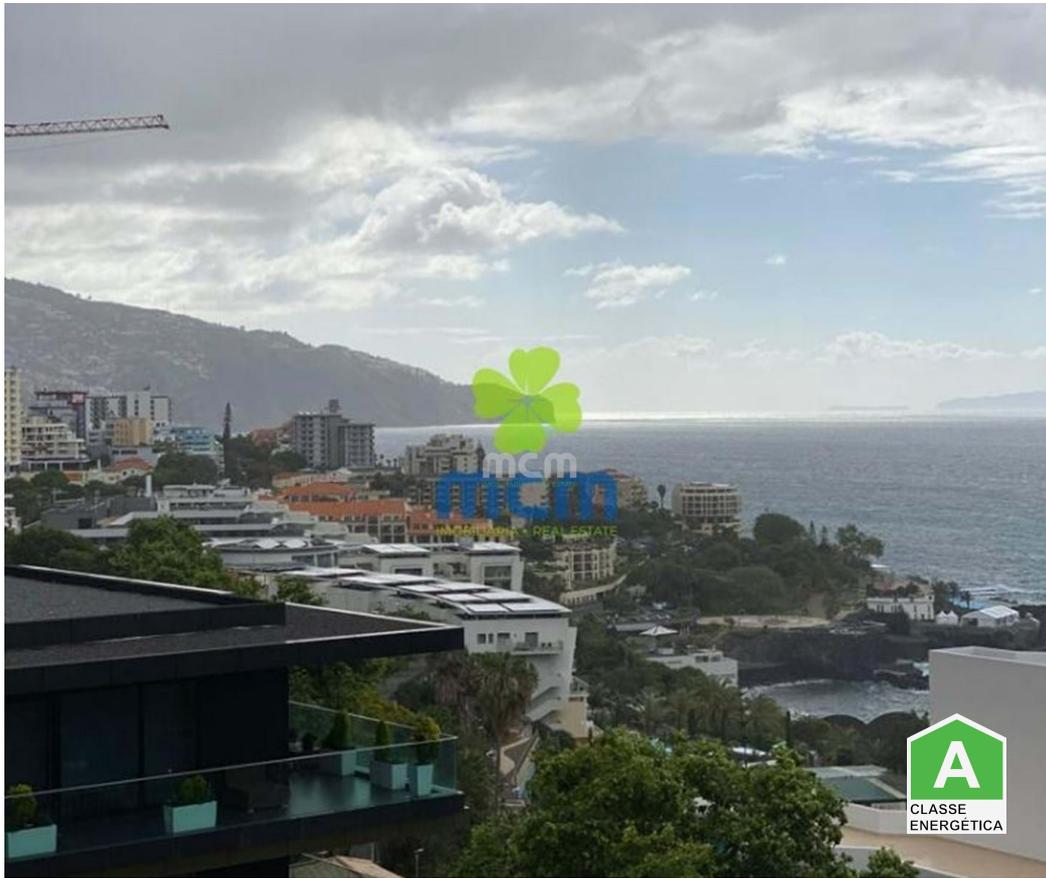




## São Martinho - Apartamento



 **3** Quartos  
 **4** Casas de banho  
 **190** Área (m<sup>2</sup>)  
 **Garagem**

**1 150 000 €**  
(EUR €)

### O paraíso na sua janela - Apartamento T3 com vista mar

Fabuloso apartamento com 3 suítes, num prédio recente e moderno.

Desperte com a beleza do oceano todas as manhãs neste apartamento espaçoso com uma varanda generosa e com uma vista deslumbrante para o mar. Totalmente mobilado e pronto a habitar, este lar à beira-mar é o refúgio perfeito para viver momentos inesquecíveis.

Prédio com 1 apartamento por andar, com hall de entrada privado, 2 lugares de estacionamento com preparação para wallbox e 1 arrecadação.



**MCM Imobiliária**  
Área Administrativa

966782222 <sup>2</sup> · 291281415 <sup>1</sup>

info@mcmimobiliaria.pt

T +351 964 028 117 <sup>2</sup> · T +351 963 170 238 <sup>2</sup> · E info@mcmimobiliaria.pt

Rua de São Francisco, 2 - 9000-050 Funchal  
AMI 8676

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Garagem
- Ano Construção: 2020
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video Porteiro
- Vidros Duplos
- Rega Automática
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Com Mobília
- Mobilado
- Condomínio Fechado
- Com Estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista cidade
- Elevador
- Portão de Garagem Eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Orientação: Exterior



**MCM Imobiliária**

Área Administrativa

966782222 <sup>2</sup> · 291281415 <sup>1</sup>

info@mcmimobiliaria.pt

T +351 964 028 117 <sup>2</sup> · T +351 963 170 238 <sup>2</sup> · E info@mcmimobiliaria.pt

Rua de São Francisco, 2 - 9000-050 Funchal  
AMI 8676

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)